



GREATER KUALA LUMPUR / LEMBAH KLANG

**MEMBERI NAFAS BARU
KEPADA LANSKAP BANDAR**



YB DATUK SERI TENGKU ADNAN TENGKU MANSOR
Menteri Wilayah Persekutuan

Kawasan Greater Kuala Lumpur dan Lembah Klang (Greater KL/Lembah Klang) pesat berkembang dari segi kesalinghubungan, sekali gus membawa kekayaan dan kemakmuran kepada penduduknya, sejajar dengan matlamat NKEA Greater KL/Lembah Klang untuk meningkatkan daya huninya dan menjadi pusat komersial yang berdaya saing di arena antarabangsa. Sumbangan NKEA ini kepada PNK dijangka meningkat daripada RM248 bilion pada tahun 2010 kepada RM693 bilion menjelang tahun 2020, sementara kemajuan terkini bagi usaha untuk mewujudkan 320,000 pekerjaan menjelang 2020 menepati garis masa perancangan.

Dalam usaha meningkatkan daya huni dan daya saing serantaunya, NKEA Greater KL/Lembah Klang telah melaksanakan inisiatif untuk menambah baik kesalinghubungan kawasan tersebut, menghidupkan kembali sungai dan melindungi kawasan hijau, mengukuhkan daya penarik komersial dan memastikan pengurusan sumber air dan sisa dilaksanakan dengan efektif untuk memenuhi keperluan populasinya yang semakin bertambah untuk memacu aktiviti ekonomi. Menurut laporan Global Liveability Report 2017 oleh Economist Intelligence Unit (EIU), Kuala Lumpur telah meningkatkan daya huninya daripada kedudukan ke-78 pada tahun 2010 kepada tempat ke-70 daripada 140 bandar, dan kekal sebagai bandar raya kedua paling berdaya huni di Asia Tenggara.

Bagi tujuan ini, beberapa projek yang dimulakan pada tahun 2010 telah mencapai penanda kemajuan penting sepanjang tahun ini, mewakili pencapaian bukan sahaja bagi NKEA ini, bahkan turut menjadi tunjang utama transformasi Malaysia di bawah NTP. Penanda kemajuan ini termasuklah penyempurnaan keseluruhan Laluan 1 MRT pada 17 Julai 2017. Projek tersebut berjaya disiapkan dua minggu lebih awal daripada tarikh yang ditetapkan dengan penjimatan RM2 bilion. Laluan 1 MRT kini mencatat purata 110,000

penumpang sehari dan bilangan penumpang dijangka kian bertambah dengan peningkatan kesalinghubungan dalam kawasan Greater KL/Lembah Klang.

Inisiatif penting yang lain termasuklah projek Sungai Nadi Kehidupan (River of Life, RoL), yang bertujuan mentransformasikan Sungai Klang dan Sungai Gombak serta kawasan sekitarnya kepada tempat aktiviti rekreasi yang berkembang maju dan meningkatkan nilai ekonominya, sepertimana yang disaksikan di bandar-bandar bertaraf dunia yang lain. Projek tersebut menandakan pelancaran Fasa 1 pengindahan sungai pada 28 Ogos 2017, iaitu tempat tarikan premium baharu di sepanjang 2.7 km tepian sungai di tengah bandar yang meningkatkan keceriaan suasana untuk rakyat dan juga para pelancong. Projek tersebut turut meraih pengiktirafan antarabangsa apabila AECOM, firma infrastruktur yang bertanggungjawab mereka bentuk keseluruhan pengindahan sungai, berjaya menerima Anugerah Kecemerlangan oleh Persekutuan Arkitek Lanskap Antarabangsa dan Anugerah Seni Bina Lanskap Asia-Pasifik 2017 di bawah kategori Lanskap Budaya dan Bandar.

Kejayaan NKEA ini adalah hasil kerjasama erat antara kementerian dan agensi yang berkaitan serta sokongan orang ramai dalam memastikan kemampuan penambahbaikan di Greater KL/Lembah Klang. Semakin kita menghampiri penanda tahun 2020, semua pihak berkepentingan perlu bersama-sama meningkatkan usaha bagi memastikan penyempurnaan projek adalah sejajar dengan sasaran negara.

MEWUJUDKAN KESALINGHUBUNGAN DALAM BANDAR DAN KAWASAN SEKITARNYA

Projek Transit Aliran Berkapasiti Tinggi Lembah Klang

Sebagai projek utama di bawah NTP, projek MRT dilahirkan untuk menambah kapasiti kepada sistem pengangkutan awam Greater KL/Lembah Klang yang semakin berkembang, di samping memungkinkan aktiviti ekonomi. MRT turut menyumbang kepada daya huni Greater KL/Lembah Klang dengan menyediakan pilihan pengangkutan yang lebih mesra alam untuk bergerak di sekitar kawasan bandar. Projek ini dijangka akan mengurangkan kira-kira 160,000 bilangan kenderaan dari jalan raya dan mengurangkan penghasilan sebanyak 34,400 tan karbon dioksida setahun.



Laluan 1 MRT mula beroperasi sepenuhnya pada 17 Julai 2017.

Projek tersebut mencapai penanda kemajuan penting apabila keseluruhan Laluan 1 MRT [Laluan Sungai Buloh – Kajang (SBK)] dilancarkan pada 17 Julai 2017, lantas menambah baik kesalinghubungan dalam Greater KL/Lembah Klang dan menghampiri matlamat sebagai kawasan yang saling terhubung sepenuhnya. Laluan tersebut merangkumi 31 hentian dari Sungai Buloh ke Kajang dan mampu menyediakan perkhidmatan untuk populasi sebanyak 1.2 juta individu. Kesalinghubungan laluan tersebut dipertingkatkan lagi melalui integrasi dengan rangkaian rel sedia ada yang meliputi perkhidmatan LRT, Monorail, KTM Komuter, KLIA Express dan KLIA Transit.



Perasmian Laluan 1 MRT oleh YAB Perdana Menteri di stesen Tun Razak Exchange.

Fasa kedua projek MRT [Laluan Sungai Buloh – Serdang – Putrajaya (SSP)] sedang dalam pembinaan dan dimulakan dengan upacara pecah tanah di Stesen Putrajaya Sentral oleh YAB Perdana Menteri pada 15 September 2016. Sehingga tahun 2017, aliran kerja yang berkaitan dengan jejambat, kerja bawah tanah, sistem elektrik dan mekanikal telah dilaksanakan mengikut perancangan. Sehingga 31 Disember 2017, Laluan SSP telah mencapai tahap kemajuan 19.13%. Fasa pertama Laluan SSP MRT dirancang untuk beroperasi menjelang suku kedua tahun 2021, manakala laluan penuh SSP akan beroperasi pada tahun berikutnya.

Secara bersama, Laluan SBK dan SSP akan menyediakan kapasiti tambahan untuk mengangkut seramai 900,000 penumpang sehari. Pada masa yang sama, fasa ketiga (Laluan Bulatan) projek MRT dalam perancangan. Laluan Bulatan akan membentuk lingkaran di sekeliling kawasan Greater KL/Lembah Klang, justeru melengkapkan keseluruhan projek MRT.

Rangkaian rel bandar MRT merupakan projek kompleks yang melibatkan pembinaan di kawasan bandar yang sangat sesak. Oleh yang demikian, amalan terbaik yang telah diuji di seluruh dunia dan terbukti berkesan diterapkan bagi meningkatkan kecekapan tenaga kerja di samping mengurangkan risiko kerosakan dan kecederaan. Bagi tujuan ini, gangguan lazim daripada tapak pembinaan seperti pencemaran bunyi dan udara, penutupan jalan, dan kemungkinan kerosakan kepada harta benda berhampiran akan diurus dengan lebih baik dengan penggunaan langkah-langkah pencegahan seperti penghalang bunyi. Aspek keselamatan di tapak pembinaan dan kawasan sekitarnya akan diberi keutamaan, terutamanya di lokasi yang hampir dengan laluan pejalan kaki, lalu lintas yang sibuk, dan bangunan. Bagi memastikan pematuhan, penilaian impak dan interaksi dengan pihak berkepentingan akan dijalankan secara berkala.



Untuk mendapatkan maklumat dan kemajuan terkini tentang pembangunan MRT, orang ramai boleh mengakses pelbagai titik sentuh MRT secara luar talian dan dalam talian. Ini termasuklah pusat maklumat yang terletak di Viva Mall Kuala Lumpur dan Atmosphere Putrajaya, serta pusat maklumat bergerak dan kiosk di pusat beli-belah yang lain. Orang ramai juga boleh memberikan maklum balas tentang pembangunan MRT melalui <http://www.mymrt.com.my/en/feedback-form>.

Projek Kereta Api Berkelajuan Tinggi Kuala Lumpur - Singapura

Kereta Api Berkelajuan Tinggi Kuala Lumpur - Singapura (KL-SG HSR) ialah satu lagi projek yang bertujuan meningkatkan kesalinghubungan Greater KL/Lembah Klang. Projek ini disasarkan untuk mewujudkan pengganda sosioekonomi melalui kelompok ekonomi yang dijangka berkembang di sepanjang landasan kereta api.

Perkhidmatan tersebut bakal mengurangkan masa perjalanan di antara KL dan Singapura kepada 90 minit. Projek ini akan melalui lapan stesen: tujuh di Malaysia dan satu di Singapura. Bermula dari Bandar Malaysia, laluan HSR akan melalui Bangi - Putrajaya, Seremban, Melaka,

Muar, Batu Pahat dan Iskandar Puteri sebelum sampai ke Jurong East, Singapura.

Peningkatan kesalinghubungan antara dua penggerak ekonomi utama di Asia Tenggara ini dijangka mempermudah perniagaan rentas sempadan dengan memberikan akses kepada pasaran yang lebih luas. Pada masa yang sama, orang ramai dapat menikmati masa perjalanan yang lebih pendek dan perjalanan yang lebih selesa melalui sambungan antara satu pusat bandar ke pusat bandar yang lain di sepanjang koridor tersebut. Pada tahun 2017, dua Taklimat Industri peringkat antarabangsa telah diadakan dengan Pihak Berkuasa Pengangkutan Darat (Land Transport Authority, LTA) Singapura untuk menyediakan tender pada tahun 2018 bagi penubuhan syarikat aset HSR yang dibiayai pihak swasta (AssetsCo).

Keputusan tender HSR AssetsCo dijangka akan diumumkan pada tahun 2018, dan selepas itu pihak yang dilantik akan bertanggungjawab untuk mereka bentuk, membina, membiayai dan mengurus semua kenderaan transit rel serta aset kereta api. Pada 17 Oktober 2017, YAB Perdana Menteri telah melancarkan konsep reka bentuk stesen serta Ground Control Point Survey Works.



Laluan 1 MRT dijangka akan menyediakan perkhidmatan untuk populasi sebanyak 1.2 juta individu.

Projek sebesar ini akan memerlukan ramai tenaga kerja dengan kepakaran dalam industri kereta api berkelajuan tinggi, dan bekalan tenaga mahir ini tidak mencukupi di Malaysia memandangkan industri ini secara relatifnya masih baharu di negara kita. Untuk menangani masalah ini, beberapa inisiatif telah dikenal pasti untuk membangunkan dan meningkatkan kemahiran tenaga mahir tempatan dengan kemahiran teknikal yang diperlukan melalui program dan modul akademik, modul Latihan dan Pendidikan Teknikal dan Vokasional (TVET), pembangunan semula profesional dan pembinaan semula kemahiran, serta Program Jurutera Muda. Inisiatif-inisiatif ini akan menyediakan latihan semasa kerja serta pentaksiran dan penilaian berterusan melalui kerjasama dengan institusi pengajian tinggi dan institusi TVET serta rakan kerjasama projek.

“Peningkatan kesalinghubungan antara dua penggerak ekonomi utama di Asia Tenggara ini dijangka mempermudah perniagaan rentas sempadan dengan akses kepada pasaran yang lebih luas.”

Pada tahun 2017, MyHSR Corp bersama-sama dengan Unit Perancang Ekonomi turut membangunkan Program Pembangunan Sosioekonomi (SEDP) untuk mempercepatkan perkembangan inklusif di bandar-bandar di sepanjang koridor HSR. SEDP akan dilaksanakan dengan fokus kepada tiga komponen: ekonomi, keterangkuman dan kemampanan. Setiap komponen disokong oleh sehimpunan pemangkin untuk memaksimumkan manfaat kepada masyarakat tempatan dan memastikan penyertaan yang bermakna dalam pembangunannya. Acara Permulaan Penyampaian SEDP dan Pleno CTP (Cities Transformation Program) telah dianjurkan pada Februari 2017 untuk mengongsikan gambaran keseluruhan dan kemajuan terkini SEDP. Acara-acara ini turut bertindak sebagai platform untuk memulakan program penyampaian SEDP, iaitu Program Perancangan Ekonomi (Economic Acceleration Programme, EAP) dan Program Transformasi Bandar (CTP).



YB Datuk Seri Abdul Rahman Dahlan telah merasmikan Permulaan Penyampaian SEDP and Pleno CTP (Cities Transformation Programme) pada Februari 2017.

Pelan Induk Rangkaian Pejalan Kaki dan Laluan Basikal

Sejak tahun 2010, laluan pejalan kaki sepanjang 49.8 km di sekitar Kuala Lumpur telah diturap semula, pagar anti-panjat telah dipasang dan pokok-pokok lanskap telah ditambah sebagai salah satu daripada projek untuk menambah baik jaringan pejalan kaki dengan pembangunan utama di bandar serta merancang aktiviti komersial dan santai. Perubahan ini telah mempertingkatkan keselesaan dan keselamatan pejalan kaki dan seterusnya menggalakkan lebih banyak perjalanan secara berjalan kaki di sekitar bandar.

Susulan kejayaan penyiapan laluan basikal yang menghubungkan Mid Valley dan Dataran Merdeka pada tahun 2015, DBKL akan menggalakkan mobiliti orang ramai dengan merangkumkan pelan induk rangkaian pejalan kaki dan laluan basikal dalam pembangunan pada masa kini dan akan datang. Pelan induk tersebut akan siap pada tahun 2018 dan akan mengambil kira pandangan orang ramai dan perbincangan kumpulan.

Rangkaian pejalan kaki dan laluan basikal akan menjadi sebahagian daripada pelan induk tersebut sebagai panduan kepada DBKL dan pihak berkuasa tempatan untuk menaik taraf laluan basikal. Ini akan melengkapkan perkhidmatan baharu seperti perkongsian basikal di sekitar kawasan Greater KL yang menggalakkan pengangkutan berkarbon rendah untuk warganya. Pengenalan pelan induk tersebut turut disasarkan untuk membimbing pihak berkuasa tempatan dan majlis bandar raya supaya merancang semula peruntukan kawasan jalan, yang pada masa ini lebih mengutamakan kenderaan.



MERANCAKKAN AKTIVITI EKONOMI DI GREATER KUALA LUMPUR DAN LEMBAH KLANG

Meskipun berdepan dengan prospek ekonomi global yang mencabar pada tahun 2017, InvestKL tetap gigih dalam usahanya untuk memudahkan penubuhan 100 perbadanan multinasional (MNC) di Greater KL/Lembah Klang menjelang tahun 2020. Kemajuan dicapai melalui interaksi dengan peringkat pengurusan atasan dan pemantapan hubungan dengan pelbagai rakan kerjasama. Hasilnya, InvestKL berjaya mencatat kemasukan 12 MNC pada tahun 2017.

Sesi interaksi dengan pihak berkepentingan diadakan sepanjang tahun melalui kerjasama yang erat dengan Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri sebagai pengawal selia utama bagi pelaburan langsung asing. Sesi itu membolehkan InvestKL mempermudah kemasukan MNC, memperoleh pemahaman yang lebih baik tentang keperluan dan kebimbangan setiap MNC serta memastikan sokongan yang berterusan kepada MNC sedia ada untuk menggalakkan kehadiran mereka di Malaysia bagi jangka masa panjang. Sesi yang dijalankan pada tahun 2017 termasuklah rundingan meja bulat Delegasi Perancis bersama Gerakan Perusahaan Perancis (The Movement of the Enterprises of France, MEDEF), iaitu persekutuan majikan terbesar di Perancis, serta majlis makan tengah hari bersempena dengan kunjungan Presiden Perancis ke Kuala Lumpur.

“InvestKL berjaya mencatatkan kemasukan 12 MNC pada tahun 2017.”

Inisiatif kerjasama strategik dengan empat firma perakaunan utama dan dewan perniagaan antarabangsa, antara lainnya, akan turut dimanfaatkan untuk melibatkan pelabur berpotensi dan mendapatkan MNC selebihnya yang diperlukan untuk mencapai sasaran tahun 2020. Pada masa yang sama, promosi yang berterusan mengenai kelebihan kawasan Greater KL/Lembah Klang

akan dijalankan merentas platform media tempatan dan antarabangsa melalui medium tradisional dan juga digital.

InvestKL juga akan mengambil bahagian dan menganjurkan pelbagai inisiatif rundingan meja bulat untuk sektor dan kawasan yang berlainan. Antara acara yang dirancang termasuklah Rundingan Meja Bulat Minyak dan Gas, serta Persidangan Jaluran dan Laluan (Belt and Road Conference) dan Simposium Cukai. Interaksi ini akan berlangsung di seluruh dunia, termasuk di bandar-bandar besar di US, Eropah, China dan Jepun. Di tanah air, InvestKL turut menganjur sesi persidangan antara industri insurans bersama Bank Negara Malaysia untuk membincangkan polisi dan peraturan yang mampu memberi manfaat kepada kedua-dua pihak untuk menggalakkan pertumbuhan industri untuk jangka masa panjang. Kejayaan berturutan InvestKL untuk menarik MNC ke Greater KL/Lembah Klang adalah bukti keberkesanan inisiatif-inisiatif tersebut.

Sementara itu, TalentCorp terus menarik dan mengekalkan bakat berkemahiran tinggi di Malaysia untuk menyokong keperluan bakat di Greater KL/Lembah Klang. Sehingga tahun 2017, program Penarikan dan Pengekalan Tenaga Mahir Tajaan (STAR) telah mendaftarkan sebanyak 1,206 pemegang biasiswa Jabatan Perkhidmatan Awam (JPA). Di bawah Program Kepulangan Pakar (Returning Expert Programme, REP), sebanyak 405 pemohon telah diluluskan setakat tahun 2017. Untuk memastikan kejayaan yang berterusan, pemasaran hendaklah dipergiatkan untuk meningkatkan minat dalam kalangan ahli profesional Malaysia yang pulang selepas bertugas di luar negara. Sementara itu, program Pas Pemastautin-Tenaga Mahir (Residence Pass-Talent, RP-T), yang bertujuan mengekalkan ekspatriat berkemahiran tinggi di Malaysia, telah meluluskan sebanyak 1,049 pemohon pada tahun yang sama, sekali gus memantapkan kumpulan bakat berkemahiran tinggi dan meningkatkan kadar pemindahan pengetahuan di Malaysia.

Adalah penting untuk kita memastikan permohonan pas pekerjaan diproses dalam cara yang lebih mudah dan tepat pada masanya untuk menarik minat pemohon, terutamanya memandangkan kekangan sumber manusia mungkin menjejaskan kecekapan proses permohonan. Pada tahun 2017, Pusat MyXpats berjaya memproses 97% daripada pas pekerjaan dalam masa lima hari sepertimana yang dijanjikan dalam piagamnya, manakala sistem dalam talian Bahagian Perkhidmatan Ekspatriat (Expatriate Service Division, ESD) telah mendaftarkan 13,000 syarikat dan memproses 106,000 permohonan sejak tahun 2014.

MEMBANGUNKAN BANDAR BERTARAF DUNIA

Sungai Nadi Kehidupan

Dengan mengambil kira hakikat bahawa populasi di Greater KL/Lembah Klang semakin meningkat, amatlah penting untuk kita memastikan kawasan ini terus menjadi persekitaran yang berdaya huni. Oleh itu, mulai tahun 2011, usaha yang besar telah disalurkan untuk menambah baik sungai-sungai di kawasan ini di bawah projek Sungai Nadi Kehidupan (River of Life, RoL). Susulan pelancaran Fasa 1 pada tahun 2017, projek yang mengutamakan alam sekitar ini disasarkan akan siap menjelang tahun 2020 seperti dirancang.

Sejajar dengan proses pembersihan sungai, kerja-kerja terus dilaksanakan di lapan anak sungai yang meliputi jarak sejauh 110 km untuk mencapai tahap Kelas IIB (selamat untuk kegunaan rekreasi) menurut indeks kualiti air (WQI). Kualiti air diukur mengikut kelas: Kelas I menandakan kualiti air yang paling tinggi manakala Kelas V berada dalam keadaan yang sangat tercemar. Sebelum pelaksanaan projek RoL, WQI bagi sungai-sungai dalam lingkungan projek RoL berada pada tahap yang

memudaratkan, iaitu Kelas IV-V, tetapi selepas inisiatif-inisiatif pembersihan dijalankan WQI bagi kelapan-lapan anak sungai telah bertambah baik kepada Kelas III.

Sejak tahun 2011, sejumlah 27 loji rawatan kumbahan dan rangkaian paip pembetungan sepanjang 136.33 km telah dinaik taraf dan dipasang, dengan satu lagi loji rawatan kumbahan dan tambahan rangkaian paip pembetungan sepanjang 7 km masih sedang dibina. Untuk mengelakkan risiko limpahan efluen atau kepincangan fungsi yang akan memburukkan lagi pencemaran sungai, loji rawatan berkapasiti kecil yang lama dan sedia ada turut dinaik taraf, di mana 13 loji direka semula menjadi loji rawatan kumbahan daerah manakala 267 loji sedang dalam proses untuk ditutup mengikut jadual.

Agensi-agensi yang terlibat telah mengenal pasti air kumbahan daripada pasar basah sebagai salah satu punca utama pencemaran sungai. Sebagai langkah balas, empat loji rawatan air kumbahan untuk pasar-pasar basah di Kuala Lumpur telah dibina dengan tambahan lima loji di Selangor berada pada peringkat akhir pembinaan. Sejumlah 504 perangkap bahan cemar, pengaut sampah dan benteng balak telah dipasang, manakala 13 loji rawatan sungai telah dibina dan dua lagi sedang dalam proses pembinaan.

Kerja-kerja baik pulih di sepanjang 13 km tebing Sungai Kerayong dan kerja-kerja pengukuhan tebing sungai di lokasi-lokasi terpilih di Sungai Klang dan Sungai

BACAAN TERKINI*

Sasaran RoL adalah untuk mencapai **Kelas IIB** (selamat untuk sentuhan dan kegunaan rekreasi) **menjelang tahun 2020**



Indeks kualiti air sungai-sungai di bawah projek RoL bagi tahun 2017.



Gombak juga telah disempurnakan. Di samping itu, sistem pemintas telah dipasang di sepanjang 10.7 km kawasan sungai di bawah komponen pengindahan sungai projek RoL. Sistem tersebut direka khusus untuk memintas sampah sarap dan air dari jalanan yang tidak diperangkap oleh kemudahan rawatan air kumbahan dan diubah halanya kepada lapan loji rawatan air basuhan sebelum air tersebut dilepaskan ke dalam sungai. Penggunaan sistem ini akan dapat memastikan yang kualiti air di sepanjang 10.7 km kawasan sungai dapat mencapai tahap Kelas IIB. Pada masa ini, empat sistem pemintas telah disiapkan dengan pemintas selebihnya masih dalam pembinaan.

Komponen pengindahan sungai telah mencapai penanda kemajuan penting pada tahun 2017, susulan penaiktarafan kawasan yang melingkungi 10.7 km sungai dari Titiwangsa ke Brickfields, dengan Masjid Jamek sebagai titik tumpuannya. Kerja-kerja baik pulih dan pengubahsuaian Masjid Jamek telah selesai dan kawasan tersebut kini menjadi lebih mudah dilalui dan menarik kepada pelanggan, pengunjung dan pejalan kaki.

Ciri air pancut dan lampu Kolam Biru di Masjid Jamek telah dilancarkan serentak dengan projek pengindahan Fasa 1 RoL pada 28 Ogos 2017 oleh YAB Perdana Menteri. Kerja-kerja pengindahan telah bermula sejak tahun 2014 di kawasan sekitar Dataran Merdeka, Masjid India, PWTC dan Brickfields, manakala satu kontrak untuk kerja-kerja pengindahan Taman Tasik Titiwangsa sedang melalui proses tender. Pengindahan semua kawasan terlibat dijangka siap pada tahun 2019. Kementerian Wilayah Persekutuan (KWP) akan terus bekerjasama dengan DBKL untuk memastikan penyempurnaan Fasa 2 kerja-kerja pengindahan sungai. Semua projek diurus secara rapi dan penilaian kemajuan dilakukan secara kerap bagi setiap nod dan pakej.

Pembuangan bahan asing ke dalam saluran air kawasan Greater KL/Lembah Klang akan menghalang dan berkemungkinan merencatkan usaha pembersihan sungai. Oleh yang demikian, interaksi selanjutnya bersama orang ramai perlu dilakukan. Untuk membantu kempen ini, sebanyak lima fasa Program Jangkauan Awam (Public Outreach Programme, POP) telah dirangka. Setiap Fasa POP diperuntukkan kepada satu kawasan Kuala Lumpur dan Lembah Klang dan mensasarkan masyarakat tempatan (kanak-kanak bersekolah, peniaga makanan dan lain-lain) yang tinggal dalam lingkungan 300m dari tebing sungai untuk meningkatkan kesedaran tentang kebersihan sungai. POP turut memupuk pemikiran sivik untuk memastikan kemampunan dan pengekalan kualiti sungai yang lebih baik.

Walaupun projek RoL telah mencatat penambahbaikan yang cukup besar, projek ini boleh tergendala akibat kerja-kerja pembinaan, kekangan geografi dan keadaan tanah. Namun, kerjasama berterusan antara kerajaan

dengan agensi-agensi swasta akan dipertingkatkan untuk mengurangkan kelewatan dalam menyiapkan projek tersebut. Usaha yang sedang dilaksanakan dalam mendidik orang ramai mesti diteruskan untuk memastikan kemudahan yang telah dinaik taraf tidak dirosakkan.



Kawasan liputan Program Jangkauan Awam.

Memelihara kawasan hijau

Inisiatif Penanaman Pokok dan Pengambilan Taman Angkat telah mencapai dan seterusnya menjangkau sasaran penanaman 100,000 pokok menjelang tahun 2020 di Kuala Lumpur pada tahun 2013, tujuh tahun lebih awal daripada jadual. Walau bagaimanapun, terdapat usaha yang berterusan untuk meningkatkan bilangan ini demi memastikan Greater KL/Lembah Klang menjadi lebih hijau dan lebih berdaya huni.

Susulan inisiatif penanaman pokok oleh Wilhelmsen Ship Services dan Wilhelmsen Ship Management pada tahun 2016, empat taman tambahan diambil sebagai taman angkat pada tahun 2017 oleh perbadanan swasta dan organisasi masyarakat. Permintaan tersebut digalakkan melalui perkongsian dengan Yayasan Hijau yang membenarkan dana pengambilan taman angkat dikecualikan daripada cukai.



Tun Perak Pocket Park yang telah dinaik taraf menambah kehijauan kepada persimpangan bandar yang sibuk dan menggunakan batuan sungai daripada projek River of Life yang berdekatan.

Usaha sama antara Think City dengan Seksan Design untuk mereka bentuk semula dan mengolah tujuan kawasan sedia ada telah membawa kepada pelancaran Laman Tun Perak. Laman tersebut turut menampilkan batuan yang dikitar semula daripada batu tongkol sungai yang dialih keluar dari kawasan projek RoL.

Naza TTDI turut komited terhadap inisiatif penajaan korporat berskala besar bagi taman di KL Metropolis, yang bernilai RM20 juta bagi tempoh 15 tahun. Selain itu, taman pemuliharaan paku-pakis dibina di Hotel Stripes oleh YTL di Jalan Kemuning, Kuala Lumpur, manakala AIA Group mengambil sebahagian daripada Taman Metropolitan Kepong sebagai taman angkat.

Mempromosikan lokasi ikonik

Kerja sedia ada untuk membangunkan jejak warisan sedang berjalan dengan lancar mengikut Pelan Induk Jejak Warisan. Kerja pembangunan sedang dijalankan bagi Jejak Warisan 5 hingga 8, meskipun berhadapan dengan cabaran termasuk penempatan semula utiliti berhampiran.

Jejak Warisan 5, atau Jejak Pahlawan, yang menghubungkan Presint 7 projek RoL ke Jalan Parlimen, masih lagi dalam pembinaan disebabkan oleh cabaran bekerja dalam ruangan terbatas dan kesesakan trafik. Jejak Warisan 6, atau Jejak Rimba Bandar dijangka akan siap pada tahun 2018, di mana 1.2 km kawasan di sepanjang Jalan Ampang dan salah satu pintu masuk ke Hutan Simpan Bukit Nanas akan dinaik taraf, lantas membolehkan pengunjung mengakses satu-satunya hutan hujan dara yang masih ada di bandar Kuala Lumpur.

Jejak Warisan 7 dan 8, atau Jejak Bijih Timah, bakal menyaksikan laluan pejalan kakinya dinaik taraf dan dua taman poket baharu dibina di Jalan Sultan dan Jalan Panggong. Projek ini dijangka siap pada tahun 2018. Kawasan tumpuan pelancong yang terkenal di Jalan Petaling dan kawasan sekitarnya itu akan menggalakkan lebih banyak pengunjung mempelajari sejarah Kuala Lumpur yang menarik tentang pelombongan timah dan peniaga timah.



Pengurusan sisa pepejal dan air

Pengurusan sisa pepejal (solid waste management, SWM) ialah satu lagi bidang fokus yang dikenal pasti di bawah NKEA ini. Di Semenanjung Malaysia, SWM bagi negeri-negeri di bawah Akta Pengurusan Sisa Pepejal & Pembersihan Awam 2007 (Akta 672) ditadbir oleh Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara (JPSPN) di bawah Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT). Akta 672 mensasarkan pengurangan amaun sisa pepejal yang dihantar ke tapak kambus tanah sebanyak 40% menjelang tahun 2020. Walau bagaimanapun, inisiatif tersebut memerlukan penyelesaian inovatif dan penyertaan sektor swasta untuk mengurangkan kebergantungan pada Kerajaan yang banyak membiayai pelaburan dalam SWM pada masa ini.

Oleh yang demikian, inisiatif Pernyataan Keperluan Kawasan Tadahan (Catchment Area Needs Statement, CANS) yang diilhamkan semasa Makmal Pengurusan Sisa Pepejal pada Julai 2015 disasarkan untuk menggalakkan penyertaan sektor swasta dengan menyediakan platform yang mengandungi maklumat berkaitan untuk keperluan pelencongan muatan dan pencartaan aliran sisa bagi lokasi tertentu. Maklumat ini akan membantu sektor swasta dalam menyediakan cadangan yang sesuai untuk menangani pelencongan muatan dan pada masa yang sama mengurangkan modal dan perbelanjaan operasi oleh Kerajaan. Inisiatif ini menyampaikan mesej pelawaan yang jelas kepada sektor swasta untuk terlibat dalam SWM. Dengan mencadangkan penyelesaian pengurusan sisa pepejal yang disesuaikan mengikut tempat, sektor swasta dapat membantu Kerajaan mencapai sasarannya untuk pelencongan sisa dan merangsang industri pemuliharaan sisa setempat di samping mengurangkan beban kewangan Kerajaan.

Meskipun JPSPN ingin bekerjasama dengan sektor swasta untuk meneroka perkongsian yang bertumpukan penyelesaian, jabatan tersebut sebelum ini tidak mempunyai sistem penilaian yang sesuai dan kapasiti untuk menilai cadangan yang diterima daripada sektor swasta. Untuk menangani cabaran ini, Siri Penilaian Perniagaan (Business Evaluation Pipeline, BEP) telah dibangunkan untuk menilai cadangan SWM daripada sektor swasta. Versi 1.0 BEP yang memperkemas format dan kriteria penilaian untuk penerimgunaan awal telah dilancarkan pada Februari 2017. Versi 2.0 BEP, yang akan merangkum kriteria penilaian yang menyeluruh, dijangka akan sedia untuk penerimgunaan menjelang akhir tahun 2017. BEP akan disepadukan dengan CANS sebaik sahaja ia beroperasi sepenuhnya.

Kementerian Tenaga, Teknologi Hijau dan Air (KeTTHA) kini menerajui projek Loji Rawatan Kumbahan Berpusat

Langat (Langat Centralised Sewage Treatment Plant, LCSTP) yang akan membolehkan perawatan 207,000 m³ kumbahan sehari, atau 920,000 nilai kesetaraan populasi (population equivalent, PE), untuk menambah baik kualiti efluen yang dirawat dan mengurangkan pencemaran ammonia ke dalam Sungai Langat yang merupakan salah satu kawasan tadahan air penting yang memenuhi keperluan populasi Greater KL. Projek ini juga akan mewujudkan ruang tambahan untuk rekreasi dan kemudahan untuk orang ramai memandangkan sebahagian besar projek ini akan dibina di bawah tanah.

Meliputi kawasan tadahan Langat dengan luas purata 61.72 km persegi dari Batu 11 Cheras ke Kajang, reka bentuk loji tersebut turut mengambil kira rasionalisasi 164 loji rawatan kecil dari Batu 11 Cheras, Desa Baiduri, Cheras Jaya, Kajang 1 dan Kajang 3, termasuk Penjara Kajang. Projek tersebut dijadualkan siap menjelang Oktober 2020.

Projek lain yang sedang dijalankan termasuklah Loji Rawatan Kumbahan Upper Kerayong yang dijangka siap pada tahun 2018 meliputi kawasan Cheras dan Ampang. Projek-projek rangkaian paip dan rasionalisasi di Puchong dan Kajang juga dijangka siap pada tahun 2018 susulan kejayaan penyediaan rangkaian paip dan rasionalisasi di Petaling Jaya Utara dan Klang pada tahun 2017. Projek-projek ini akan membantu memastikan peningkatan kumbahan dan efluen daripada populasi yang lebih besar diperangkap dan dirawat untuk melindungi kualiti alam sekitar di kawasan Greater KL.



Loji Rawatan Kumbahan Bunus merupakan sebahagian daripada usaha untuk mempernaik kualiti air di Sungai Bunus.

Penyelesaian Strategik MRT: Pembaharuan dalam Pembinaan

Projek Aliran Transit Massa Lembah Klang (Klang Valley Mass Rapid Transit, KVMRT) merupakan projek infrastruktur terbesar di Malaysia. Oleh itu, demi penyempurnaan projek ini, Kerajaan telah mengamanahkan MMC Gamuda KVMRT Sdn Bhd (MMC Gamuda) sebagai Project Delivery Partner (PDP).

Maslan Othman, Timbalan Pengarah Projek MMC Gamuda berkata bahawa kejayaan projek MRT adalah hasil daripada perancangan penjajaran laluan MRT yang teliti, pengurusan reka bentuk, perolehan serta pengurusan pembinaan.

Dari segi penjajaran laluan, salah satu cabaran utama yang dihadapi adalah kadar kepadatan Kuala Lumpur. “Selain itu, penjajaran laluan tersebut juga harus melalui beberapa perbandaran dan hab perniagaan seperti KL Sentral dan Bukit Bintang. Pemilihan ini harus mengambil kira keseimbangan dalam mengoptimalkan bilangan penumpang dengan integrasi MRT dalam sistem pengangkutan yang sedia ada. Pada masa yang sama, pemerolehan tanah dan impak sosial ke atas masyarakat sekeliling kawasan pembinaan MRT perlulah berada di tahap paling minima,” ujar Maslan.

Pengetahuan yang meluas berkenaan rantaian nilai industri memberikan MMC Gamuda kelebihan dalam membina sebuah strategi pemerolehan yang memastikan pengagihan kerja yang optimum, di mana fokus diberikan kepada pemain tempatan bagi meningkatkan kebolehan dan kemahiran mereka. PDP terlibat dalam semua peringkat project ini bersama MRT Corp (MRTC) serta Jurutera Perunding Bebas (Independent Consulting Engineers, ICE).

Demi memastikan pegurusan pembinaan yang berkesan, PDP diberikan kuasa untuk campur tangan jika berlaku isu-isu yang boleh menjejaskan penyempurnaan projek ini tepat pada masanya. “Apabila keadaan memerlukan, kami akan menghantar pegawai yang berpengalaman dan sumber-sumber lain bagi mengelakkan berlakunya penangguhan. Para kontraktor memberi maklum balas yang positif dan bekerjasama dengan kami, dan ini membolehkan kerja-kerja berjalan lancar,” kata Maslan.



Keseluruhan projek MRT berjalan lancar hasil komunikasi korporat yang proaktif serta penglibatan dengan pihak berkepentingan.

Salah satu cabaran yang dihadapi adalah dalam aspek kesihatan, keselamatan dan penjagaan alam sekitar. Ini kerana para kontraktor di Malaysia masih belum biasa dengan piawaian ketat dan berkelas dunia yang dikenakan oleh MMC Gamuda yang diselia oleh ICE. Adalah penting untuk projek berskala besar seperti ini mempunyai penyelarasan dalam memastikan keselamatan semua yang terlibat.

“Kami telah menubuhkan Pusat Latihan KVMRT untuk mewajibkan latihan keselamatan ke atas semua vendor, kontraktor dan pekerja melalui sistem pasport. Latihan yang diadakan telah membawa perubahan positif dalam mindset dan sikap kepada budaya kerja yang selamat,” terang Maslan. Adalah didapati bahawa kejadian kecederaan dan kematian di tapak pembinaan berkurang secara signifikan berbanding projek-projek serupa yang telah dijalankan.

Hasil usahasama MMC Gamuda, MRTC dan ICE, projek MRT ini berjaya disiapkan pada masa yang ditetapkan tanpa melebihi peruntukan yang disediakan, kata Pengarah Eksekutif/Ketua Pegawai Eksekutif HSS Integrated Sdn Bhd (HSSI), Dato’ Ir. Nitchiananthan a/l Balasubramaniam. HSSI, iaitu sebuah entiti bersekutu HSS Engineers Berhad, telah terlibat dengan pembinaan MRT Laluan 1 pada tahun 2011 dan terus terlibat dengan pembinaan MRT Laluan 2 sebagai ICE pada tahun 2015. “Kami dibawa masuk untuk membantu tadbir urus. Ini adalah project PDP berskala besar pertama di negara ini dengan kos RM20-30 bilion. Seluruh struktur tadbir urus ini memerlukan



badan bebas untuk mengaudit PDP dan juga projek ini sendiri, termasuklah pengurusan aliran tunai bon Danalnfra yang membiayai pembinaan MRT Laluan 1,” terang Dato’ Nitchiananthan.

Beliau berpendapat bahawa keseluruhan projek MRT berjalan lancar hasil komunikasi korporat yang proaktif serta penglibatan dengan pihak berkepentingan melalui media sosial dan mesyuarat. “Kerjasama antara MRT, PDP, dan ICE secara keseluruhannya amat baik, dan hubungan baik ini juga telah berlanjutan dalam pembinaan Laluan 2.” Dato’ Nitchiananthan berkata yang semua pihak yang terlibat telah memberikan komitmen dan semua pihak menjalankan tugas masing-masing secara sinergistik.

Impak pembangunan projek MRT amat ketara. “Sekurang-kurangnya 30% daripada sistem yang digunakan – termasuklah rolling stock, komunikasi dan sistem isyarat – telah diperolehi dari pembekal

tempatan. Para pemain industri kereta api telah berusaha untuk meningkatkan kemahiran dan kebolehan bakat dalam syarikat tempatan sebagai persediaan untuk kerja-kerja pembinaan MRT Laluan 2 dan 3, Kereta Api Berkelajuan Tinggi, Laluan Rel Pantai Timur serta kerja menambah baik trek di sektor selatan. Projek MRT ini banyak menyumbang kepada pembangunan industri kereta api serta kepakaran dalam Malaysia,” kata Dato’ Nitchiananthan.

Projek MRT telah memberikan kesan yang besar kepada Lembah Klang dari segi peralihan modal. Dato’ Nitchiananthan melaporkan bahawa bilangan penumpang MRT Laluan 1 amat memberangsangkan. “Walau bagaimanapun, itu tidak bermakna kita tidak boleh mencapai lebih daripada itu. Apabila strategi dan polisi dalam aspek penetapan harga jalan raya, kos kesesakan dan kadar letak kereta yang lebih tinggi dilaksanakan, bilangan penumpang MRT dijangka akan meningkat dengan mendadak.”



Pembinaan stesen Merdeka.

Malaysia Pilihan Sports Direct dari United Kingdom

Sports Direct, iaitu peruncit barangan sukan terbesar dari United Kingdom telah mengenal pasti Malaysia sebagai lokasi yang sesuai untuk mengembangkan perniagaannya di Asia Tenggara, dan kini sedang bekerjasama dengan InvestKL dan Suruhanjaya Tinggi British untuk menjadikan Malaysia hab serantaunya.

“Kami menjalankan perniagaan dalam bidang sukan. Dengan menjadikan Malaysia hab serantau kami, kami akan dapat menawarkan rangkaian terluas barangan sukan dan nilai terbaik untuk jenama-jenama tulen kepada 648 juta orang pelanggan di ASEAN,” kata Paul Gibbons, Pengarah Urusan Sports Direct Malaysia. Syarikat tersebut yang telah melabur kira-kira RM120 juta dalam tempoh tujuh tahun sepanjang berada di Malaysia kini merancang untuk memanfaatkan operasinya di Malaysia sebagai batu loncatan untuk menembusi pasaran negara-negara jiran seperti Singapura, Thailand dan Vietnam dalam masa tiga tahun akan datang.

Gibbons yang menggelar Malaysia sebagai “lokasi yang sesuai untuk bertapak dan mengembangkan perniagaan” menyatakan bahawa kos operasi yang lebih rendah, lokasi di kawasan pertengahan, sistem kehakiman yang hampir sama dengan sistem di United Kingdom, infrastruktur dan kesalinghubungan yang baik, pelabuhan berpusat dan kemudahan menjalankan perniagaan adalah sebab-sebab utama Malaysia dipilih sebagai hab serantau bagi Sports Direct.

Walaupun turun naik mata wang dan beberapa perubahan dalam polisi telah menyebabkan sedikit gangguan jangka pendek kepada perniagaan Sports Direct, Gibbons menyatakan bahawa “tiada negara yang boleh menguruskan perkembangan perniagaan ke Asia Tenggara dan Asia Pasifik dengan lebih baik berbanding Malaysia.”

Syarikat ini juga memanfaatkan beberapa trend utama peruncitan, terutamanya permintaan untuk peruncitan yang menawarkan pengalaman dan penerimaan e-dagang yang pantas. Pada bulan Oktober 2017, Sports Direct Malaysia telah melancarkan sebuah kedai utama baharu setinggi lima tingkat dan berkeluasan 26,000 kaki persegi di Bukit Bintang. Kedai tersebut juga mempunyai ruang untuk mengendalikan kelas kecergasan di tingkat atas. Syarikat gergasi barangan sukan ini juga akan memulakan perniagaan web domestik dan menawarkan lebih banyak produk di platform e-dagang Lazada.

Sementara itu, Gibbons juga berbangga dengan kadar atrisi yang rendah dalam kalangan kakitangan Sports Direct Malaysia, iaitu kurang daripada 2%. Beliau menyatakan bahawa kebanyakan daripada lebih 700

orang kakitangannya berbakat dan mempunyai minat dalam bidang sukan, dan ini menyumbang kepada pengalaman pelanggan yang sangat baik.

Syarikat ini turut mengutamakan latihan, perkembangan dan kenaikan pangkat kakitangan sedia ada secara dalaman berbanding pengambilan kakitangan melalui pencari eksekutif (head-hunter) untuk pengisian jawatan-jawatan kanan. Kursus pelatih pengurusan juga disediakan dan kakitangan dari ibu pejabat Sports Direct Malaysia turut dilatih untuk menerajui perkembangan serantau yang telah dirancang oleh syarikat ini.

Gibbons menghargai sokongan yang diberikan oleh InvestKL dan Suruhanjaya Tinggi British yang memudahkan perkembangan dan kehadiran syarikat ini di rantau ASEAN. Malaysia kini berada pada landasan yang tepat untuk menjadi ekonomi keempat terbesar pada dekad yang akan datang, dan banyak syarikat kini ingin menembusi pasaran ini disebabkan faktor berkembang pesat dalam golongan berpendapatan sederhana. Menawarkan lebih 72 jenama sukan antarabangsa dan fokus kepada penyampaian perkhidmatan yang lebih baik untuk pelanggan melalui kedai-kedai baharu yang lebih besar, Sports Direct kini berada dalam kedudukan yang baik untuk menjadi peruncit barangan sukan nombor satu bukan sahaja di Malaysia, tetapi juga di ASEAN.



Paul Gibbons, Pengarah Urusan Sports Direct Malaysia.



TINJAUAN MASA HADAPAN ▶▶

NKEA Greater KL/Lembah Klang telah banyak mencapai kejayaan sejak NKEA ini diperkenalkan daripada Makmal-makmal NTP yang diadakan pada tahun 2010. Banyak inisiatif kini telah disempurnakan manakala beberapa projek pembinaan utama jangka panjang telah mencapai kemajuan yang kukuh, bermula dengan penyiapan Laluan 1 MRT dan RoL Fasa 1 pengindahan sungai. Meskipun pelbagai cabaran dihadapi semasa menyiapkan projek-projek tersebut, para pelaksana yang menjadi tunjang NKEA sentiasa memantau dengan rapi sasarannya bagi tahun 2020. Hasilnya, NKEA ini berada di landasan yang betul untuk mencapai sasarannya untuk mentransformasikan kawasan ini dan menjadi daya penarik kepada pelaburan dan pekerjaan berkemahiran tinggi, menambah baik kesalinghubungan, mewujudkan tempat ikonik baharu dan mempertingkatkan perkhidmatan asas.

NKEA ini komited untuk memastikan manfaat projek di bawah bidang kuasanya akan terus dinikmati oleh generasi sekarang dan masa hadapan melalui inisiatif seperti penanaman pokok, pengambilan taman angkat dan Program Jangkauan Awam RoL. Inisiatif-inisiatif ini bukan sahaja akan memupuk rasa pemilikan yang lebih mendalam terhadap bandar raya ini dalam kalangan rakyat, bahkan akan turut mempertingkatkan kelestarian alam sekitar. Sesungguhnya, perangkuman Kuala Lumpur sebagai bandar anggota dalam Kumpulan Kepimpinan Iklim Bandar Raya Besar C40 pada tahun 2016 menggambarkan komitmennya untuk menangani perubahan iklim sejajar dengan agenda kelestarian NTP dan akan membantu mengukuhkan cita-cita Greater KL/Lembah Klang untuk menjadi kawasan yang berdaya saing dari segi ekonomi dan memastikan daya huni untuk semua warganya.
